



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV

## Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 52145/2015-Ma

Č.j.: MUCK 54263/2016

Český Krumlov, dne 16.11.2016

Vyřizuje: Bc. Lukáš Bína

Lukáš Markovec, DiS.

Petra Benčová

Josef Bohoněk

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.09.2015 podal:

**Jihočeský kraj, zastoupený Ing. Jiřím Klásou, vedoucím odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu Jihočeského kraje, IČO 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,**

**který je zastoupen na základě plné moci společností ZESA spol. s r.o., zastoupená Ing. Radkem Lukešem, jednatelem společnosti, IČO 48202592, Jírovцова 1620/21, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení žadateli:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

**" rekonstrukce silnice III/1631 a III/1634 v úseku Nová Pec - Zadní Zvonková,  
5. etapa - obchvat Bližší Lhoty (km 6,430 - km 7,580)"  
Bližší Lhota, Horní Planá**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 302, 303, 341, 1629/1, 1629/2, 1629/4, 1629/5, 1630, 1631, 1632/2, 1632/3, 1644/1, 1648/1, 1648/2, 1648/3, 1648/9, 1648/12, 1649/1, 1649/2, 1650/1, 1650/6, 1650/8, 1650/9, 1650/13, 1651/1, 1653, 1660/1, 1660/2, 1660/6, 1665/1, 1665/2, 1675/2, 1676, 1677, 1678/1, 1679/1, 1680, 1681/1, 1681/2, 1684/1, 1691/1, 1691/3, 1691/4, 2393, 2395 v katastrálním území Zvonková.

### **Druh a účel umísťované stavby:**

- Obchvat Bližší Lhoty bude sloužit jako dopravní stavba (silnice kat. S 6,5/50). Stávající průtah obcí Bližší Lhota se vyznačuje nedostatečnými směrovými a šířkovými parametry. Účelem rekonstrukce silnice III/1631, III/1634 a dalších navazujících úseků „Nová Pec – Bližší Lhota – Přední Zvonková – státní hranice“ je odstranění havarijního stavu komunikace, úprava parametrů silnice dle zadávacích podmínek, a především nutnost zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Tím selepší přístup obyvatel do osídlených lokalit pravého břehu Lipna a přes hraniční přechod v Zadní Zvonkové do sousední oblasti Rakouska.

### **Umístění stavby na pozemku:**

- Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu s grafickou přílohou DÚR, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1 000 (Koordinační situace stavby č. výkresu D.3) se zakreslením pozemků a požadovaným umístěním stavby, s vyznačením

vazeb a vlivů na okolí. Kompletní paré č. 1 DÚR je uloženo u Městského úřadu Český Krumlov – stavebního úřadu, paré č. 2 DÚR je uloženo u žadatele o územní rozhodnutí a paré č. 3 je uloženo u Obce Horní Planá. K územnímu rozhodnutí je přiložena přehledná situace umístění stavby 5. Etapy v měřítku 1: 5 000.

#### ***Určení prostorového řešení stavby:***

##### **- SO 101 - Silnice III/1634 – km 6,284407 – 7,495**

Jedná se o hlavní stavební objekt – obchvat osady Bližší Lhota v kategorii S 6,5/50. Celková délka přeložky, tj. SO101 a SO103 je 1340 m. Stavba začíná na úrovni sjezdu do osady Další Lhota, kde naváže na stavbu konce 2. etapy. Dále trasa pokračuje levotočivým obloukem  $R=300$  m, přímým úsekem dl. 820 s napojením na levotočivý oblouk  $R=250$  m kde se napojí na začátek stavby 1. etapy. Mezi přímý úsek a oblouky jsou vloženy přechodnice délky 80 m. Směrové vedení vychází z polohy stávající silnice III/1634, III/1631 a osady Bližší Lhota.

Pro napojení osady Bližší Lhota bude v km 7,480 navržena úrovnňová křižovatka tvaru T.

U vypuklých oblouků je zajištěn rozhled pouze pro zastavení. Zajištění rozhledu pro předjíždění by vyvolalo neúměrné zvýšení bilance zemních prací.

V km 7,130-7,150 vlevo a v km 7,280-7,300 jsou navrženy zastávky BUS. Zálivy zastávek v obou směrech Nová Pec – Přední Zvonková budou navrženy v šířce 3,0m a délce 25 m. U obou zastávek budou taktéž vybudovány nástupiště š. 2,50 m. Od obou zastávek budou též vybudovány nové chodníky vedoucí do km 7,212 s vyústěním chodníků na stávající místní komunikaci. V souvislosti s výstavbou chodníků bude v km 7,180 zřízeno místo pro přecházení.

Sjezdy budované v rámci tohoto objektu: - pro napojení pozemku 1681/2 bude v km 6,380 vpravo zřízen sjezd (obnova původního sjezdu) a pro napojení pozemku 1660/1 budou v km 7,040 vybudovány oboustranně nové sjezdy (sjezdy na pozemek dle požadavku majitele pozemku 1660/1). Odvodnění vozovky zajistí příčný a podélný sklon vozovky a silniční příkopy. Pro převedení vody pod silnici budou v trase nové přeložky vybudovány nové silniční propustky km 0,615 (DN600) a 7,431 (DN800). Propustky nejsou na vodotečích, budou proto většinou suché.

Pro zachycení a neškodné odvedení srážkových vod je navrženo odvodňovací zařízení příkop, kaskáda, retenční prostory s možností částečného vsakování. V rámci PD jsou vždy před silničními propustky km 6,515 a 7,431 navrženy retence v podélném profilu silničního příkopu se vzdouvacími stupni do výšky 0,5 m.

##### **- SO 102 - Silnice III/1634 v obci Bližší Lhota**

Jedná se o rekonstrukci stávající silnice III/1634 procházející obcí Bližší Lhota s novým napojením v km 7,480 na objekt SO 101 průsečnou křižovatkou tvaru T. Stávající silnice na průtahu obcí má šířku zpevnění okolo 4,0 m, nová část bude mít šířku zpevnění 5,5 m + rozšíření v oblouku. V obci Bližší Lhota bude zřízena jedna výhybna pro vyhýbání vozidel.

Směrové vedení silnice III/1634 v obci zůstane zachováno, napojení na sil. III/1634 bude směrovým obloukem o poloměru  $R=35$  m s úhlem křížení 90 stupňů.

Niveleta vychází s potřeby plynulého napojení na obchvat Bližší Lhoty. Niveleta silnice v obci Bližší Lhota zůstane zachována s ohledem na výškové napojení sousedních nemovitostí.

Součástí tohoto objektu je i samotná křižovatka v km 7,480. Zakružovací poloměry nároží křižovatky jsou 10 a 12 m. Konstrukce vozovky od ZÚ až do km 0,100 bude navržena nově s předpokládanou tl. konstrukčních vrstev 0,60 m.

Způsob odvodnění silnice III/1634 v obci Bližší Lhota zůstane nadále zachován, v rámci rekonstrukce vozovky budou též opraveny stávající trubní propustky v km 0,11450 a v km 0,34640. Odvodňovací zařízení – příkopy budou vyčištěny, popř. zpevněny příkopovými tvárnicemi (bude upřesněno v dalším stupni PD).

##### **- SO 103 - Silnice III/1631 – km 7,495 – 7,624770**

Tento stavební objekt je pokračováním hlavního stavebního objektu SO 101. Začátek SO 103 byl určen za křižovatkou do osady Bližší Lhota, konec SO 103 se napojí na začátek stavby 1. etapy v km 7,624770. Celkově se tedy jedná o úsek dlouhý cca 130 m.

Jelikož se jedná o pokračování obchvatu Bližší Lhoty, jsou všechny parametry jako je směrový a výškový návrh stejné jako u SO 101. Také příčné uspořádání, způsob odvodnění a návrh konstrukce vozovky je řešen shodně.

- **SO 105 - Chodníky a nástupiště zastávek BUS**  
Stavba chodníků v zastavěné i nezastavěné části osady bude sloužit chodcům pro bezpečný pohyb podél silnice III/1634. Výstavbou chodníků bude zajištěn bezpečný přístup pěších k nástupištím a zastávkám BUS umístěných na novém obchvatu.  
Chodníky a nástupiště budou mít úpravu: výška obruby chodníků = 0,15 m, výška obruby oddělující chodník od zelené plochy = 0,06 m (vodící linie), výška snížených obrub u místa pro přecházení = 0,02 m, výška obrub u nástupišť zastávek BUS = 0,20 m. Místa pro přecházení budou též upravena jako bezbariérová a budou vybavena varovným a signálním pásem a vodící linií.
- **SO 110 - Napojení MK a UK – Město Horní Planá**  
V rámci stavby budou nově realizovány sjezdy na místní a účelové komunikace v km 6,304; km 6,436, km 7,212, km 7,213 a na průtahu osadou Bližší Lhota v km 0,030. Nové napojení budou realizovány v nezbytně nutném rozsahu. Povrchy všech sjezdů budou zpevněny asfaltovým betonem.
- **SO 111 - Sjezdy v km 7,460 a 7,624 - VLS ČR**  
V rámci rekonstrukce silnice III/1631 a III/1634 budou opraveny stávající sjezdy v km 7,460 a 7,624 na šířku nejméně 6,0 m. Sjezdy budou upraveny v nezbytně nutném rozsahu, potrubí pod sjezdy bude též vyměněno. Povrchy budou zpevněny vrstvou vyfrézovaného materiálu (vlhčený a hutněný recyklát).
- **SO 112 - Sjezd v km 6,312**  
Úprava se týká sjezdu zpřístupňujících pozemek p.č. 2393 v k.ú. Zvonková. Úprava sjezdu bude v nezbytně nutném rozsahu a povrch zpevněn vrstvou vyfrézovaného materiálu (vlhčený a hutněný recyklát). Šířka sjezdu bude nejméně 6,0 m.
- **SO 113 - Sjezd v km 0,109 vlevo**  
Stávající sjezd v obci Bližší Lhota v km 0,109 napojuje pozemek p.č. 1648/12. Sjezd bude upraven v nezbytně nutném rozsahu. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude nejméně 6,0 m.
- **SO 114 - Sjezdy v km 0,137 a 0,160 vpravo**  
Úprava se týká dvou sjezdů v km 0,137 a 0,160 zpřístupňujících pozemek p.č. 1650/2 v obci Bližší Lhota. Sjezdy bude kompletně rekonstruovány vč. potrubí DN 400. Povrch sjezdů bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdů bude nejméně 6,0 m.
- **SO 115 - Sjezd v km 0,139 vlevo**  
Stávající sjezd v obci Bližší Lhota v km 0,139 napojuje pozemek p.č. 1648/3. Sjezd bude upraven v nezbytně nutném rozsahu. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude nejméně 6,0 m.
- **SO 116 - Sjezd v km 0,178 vpravo**  
Úprava se týká sjezdu v km 0,178 zpřístupňující pozemek p.č. 1650/8 v obci Bližší Lhota. Sjezd bude kompletně rekonstruován vč. potrubí DN 400. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude nejméně 6,0 m.
- **SO 117 - Sjezd v km 0,180 vlevo**  
Stávající sjezd v obci Bližší Lhota v km 0,180 napojuje pozemek p.č. 1648/2. Sjezd bude upraven v nezbytně nutném rozsahu. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude nejméně 6,0 m.
- **SO 118 - Sjezd v km 0,206 vpravo**  
Úprava se týká sjezdu v km 0,206 zpřístupňující pozemek p.č. 1650/3 v obci Bližší Lhota. Sjezd bude kompletně rekonstruován vč. potrubí DN 400. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude 18,5 m.
- **SO 119 - Sjezd v km 0,242 vlevo**  
Stávající sjezd v obci Bližší Lhota v km 0,242 napojuje pozemek p.č. 1649/1. Sjezd bude upraven v nezbytně nutném rozsahu. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude nejméně 6,0 m.
- **SO 120 - Sjezd v km 0,274 vpravo**  
Úprava se týká sjezdu v km 0,274 zpřístupňující pozemek p.č. 1650/9 v obci Bližší Lhota. Sjezd

bude kompletně rekonstruován vč. potrubí DN 400. Povrch sjezdu bude zpevněn asfaltovým betonem. Šířka sjezdu bude 10,0 m.

- **SO 171 - Provizorní napojení na ZÚ**

Jedná se o soubor provizorních komunikací na ZÚ potřebných pro vedení dopravy při stavbě "Silnice III/1634 – km 6,284407–7,495". Provizorní komunikace dl. 180 m je navržena v kategorii S4/30 s předpokladem vedení provozu střídavě pomocí světelného signalizačního zařízení. Provizorní komunikace dl. 60 m je navržena obousměrná v šířce zpevnění min. 5,5 m.

- **SO 172 - Provizorní napojení na KÚ**

Jedná se o provizorní komunikace na KÚ potřebné pro napojení stávající ÚK ve vlastnictví města Horní Planá. Provizorní komunikace dočasně propojí ÚK se sil. III/1631. Provizorní komunikace budou v kategorii S4/30 v délce cca 80 m.

- **SO 191 - Dopravní značení sil. III/1631 a III/1634**

Tento objekt zahrnuje realizaci komplexního svislého popř. vodorovného dopravního značení. Detailní návrh dopravního značení bude zpracován v další stupni projektové dokumentace.

- **SO 192 - Dopravně inženýrská opatření**

Tento objekt zahrnuje návrh dopravního značení a doprovodných opatření během výstavby (osazení provizorních dopravních značek a dopravních zařízení na všech komunikacích).

- **SO 301 - Vodovod VLS v km 7,164 a 7,230**

Tento stavební objekt řeší stavební úpravy stávajících vodovodních řadů dotčených stavbou komunikace km 7,164 a 7,230.

**Vodovod v km 7,164** - bude provedena výměna stávajícího vodovodního řadu v délce 30 m v profilu DN 100. Pod navrženým tělesem komunikace bude potrubí uloženo v chrániče.

**Křížení v km 7,230** - bude provedena výměna stávajícího vodovodního řadu v délce 30 m v profilu DN 100. Pod navrženým tělesem komunikace bude potrubí uloženo v chrániče.

- **SO 302 - Úprava meliorací**

Tento stavební objekt řeší podchycení veškerých svodných i sběrných drénů před tělesem nové komunikace.

**HOZ „09“ v km 6,568** - bude provedena výměna stávajícího BT potrubí HOZ v délce 20 m v profilu DN 400. V napojovacích místech budou zřízeny revizní šachty DN 1000, zvýšené cca 1,0 m nad terén a zakryté půlenou šachtovou deskou. Dotčené podrobné odvodnění pozemků - drenážní péra budou pod silničním tělesem převedena plnostěnnou trubkou PVC DN 100.

- **SO 401 - Úprava vedení VN 22 kV v km 6,704**

V trase nově budované silnice III/1634 se nachází stávající vzdušné vedení VN 22 kV, které tuto trasu kříží. Jeden ze stávajících podpěrných bodů se nachází v zájmovém území stavby. Jeho poloha bude posouzena správcem vedení a na základě tohoto posouzení bude rozhodnuto zda bude ponechán na stávajícím místě nebo bude přemístěn mimo zájmové území stavby. Úprava vedení bude spočívat v demontáži minimálně jednoho z podpěrných bodů a jeho výměna za nový vyšší. Vedení bude přerušeno, demontováno a nahrazeno novým stejného typu průřezu vedené ve stejné trase.

- **SO 402 - Úprava vedení NN 0,4 kV v km 6,838**

V trase nově budované silnice III/1634 se nachází stávající vzdušné vedení NN 0,4 kV, které tuto trasu kříží. Jeden ze stávajících podpěrných bodů se nachází přímo v nově navržené trase obchvatu. Po vytýčení rozsahu stavby budou na nově navržených místech osazeny dva nové podpěrné body. Stávající vzdušné vedení bude na dvou sousedních podpěrných bodech přerušeno a dotčený stožár bude demontován/zrušen. Na stávající přerušené vedení bude naspojováno vedení nové – stejného typu a průřezu, které bude vedené ve stejné trase přes nové podpěrné body.

- **SO 403 - Úprava vedení NN 0,4 kV v km 7,148**

V trase nově budované silnice III/1634 se nachází stávající vzdušné vedení NN 0,4 kV, které tuto trasu kříží. Jeden ze stávajících podpěrných bodů se nachází přímo v nově navržené trase obchvatu. Po vytýčení rozsahu stavby budou na nově navržených místech osazeny dva nové podpěrné body. Stávající vzdušné vedení bude na dvou sousedních podpěrných bodech přerušeno a dotčený stožár bude demontován/zrušen. Na stávající přerušené vedení bude naspojováno vedení nové – stejného typu a průřezu, které bude vedené ve stejné trase přes nové podpěrné body.

- **SO 404 - Ochrana kabelů NN v obci Bližší Lhota**

Před zahájením prací na opravě silnice III/1634 bude vytýčeno stávající podzemní vedení NN 0,4kV a rozsah stavby. Následně budou provedeny sondy pro možnost přesného určení hloubky vedení a technického stavu stávajících chrániček. Pokud bude vedení uloženo v dostatečné hloubce a technický stav stávajících chrániček bude dobrý, nebudou prováděna žádná opatření. Pokud bude hloubka nedostatečná bude správcem vedení navržena opatření, případně prodloužení a zahloubení těchto vedení.

- **SO 801 - Rekultivace opuštěných úseků silnic**

Jedná se o stavební objekt, jehož náplní je řešení rekultivace opuštěných úseků silnic. Jedná se o malé plochy na začátku úseku u úpravy napojení na stávající III/1634 a na konci úseku u úpravy napojení na stávající III/1631. Rekultivace spočívá v odstranění celé konstrukce stávající vozovky, urovnání nebo doplnění terénu tak, aby plynule navazoval na okolní terén, následuje rozprostření ornice z mezideponie a zatravnění osetím.

- **SO 802 - Náhradní výsadba**

Dle rozhodnutí orgánu ochrany přírody může být provedena náhradní výsadba ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- Vlivem provádění prací dojde ke krátkodobému zhoršení životního prostředí obyvatel a návštěvníků osady způsobeném zejména narušením místních komunikací a zvýšenou hlučností a prašností od stavebních mechanismů. Tyto negativní vlivy lze ze strany dodavatele stavby minimalizovat použitím vhodných mechanismů a rozvržením pracovních činností. Realizovaná stavba nebude mít v konečném důsledku negativní vliv na životní prostředí.
- Ochranné pásmo silnice v nezastavěném území osady bude vymezeno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, v šíři 15 m od osy vozovky.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou DÚR, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1 000 (koordinační situační výkres č. D 3) se zakreslením pozemků a požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků parc. č. 302, 303, 341, 1629/1, 1629/2, 1629/4, 1629/5, 1630, 1631, 1632/2, 1632/3, 1644/1, 1648/1, 1648/2, 1648/3, 1648/9, 1648/12, 1649/1, 1649/2, 1650/1, 1650/6, 1650/8, 1650/9, 1650/13, 1651/1, 1653, 1660/1, 1660/2, 1660/6, 1665/1, 1665/2, 1675/2, 1676, 1677, 1678/1, 1679/1, 1680, 1681/1, 1681/2, 1684/1, 1691/1, 1691/3, 1691/4, 2393, 2395 v katastrálním území Zvonková.
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou dle příl.č.1 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a bude předložena příslušnému stavebnímu úřadu ve třech identických vyhotoveních.
4. Projektové řešení dalšího stupně PD bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
5. V dalším stupni PD bude návrh nového SDZ a VDZ, v souvislosti s realizací nových připojení, respektovat platné znění vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, ČSN EN 12899-1, ČSN EN 1436+A1, TP 65 a TP 133.
6. V dalším stupni PD bude v místě prostoru křižovatky silnic III/1631 a III/1634 v obci Bližší Lhota (později napojení silnic III/1631 a III/1634) navržena oboustranné osazení DZ B28 "zákaz zastavení" a DZ E12 "otáčení vozidel údržby".
7. V dalším stupni projektové dokumentace bude předložena aktualizovaná hluková studie, zpracovaná v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vyhodnocující hlukovou zátěž z dopravy po komunikaci III/1631 a III/1634 ve vztahu k chráněným prostorům, definovaným v § 30 zákona č. 258/2000 Sb.. Pokud z hlukové studie vyplynou protihluková opatření, bude jejich návrh zapracován do předložené dokumentace.
8. Stávající venkovní vedení VN musí být posouzeno s ohledem na výšku vedení nad vozovkou a umístění podpěrných bodů, aby nedošlo ke snížení profilu vedení nad komunikací a zároveň k

- narušení stability vedení VN. Stejně opatření je nutné provést i u dvou přechodů komunikace venkovním vedením NN.
9. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti E.ON Servisní s.r.o. pod zn. M18416-16061126, ze dne 04.06.2015.
  10. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. (CETIN a.s.), ze dne 12.05.2015, pod č.j. 595763/15.
  11. Před vydáním stavebního povolení uzavře žadatel se Státním pozemkovým úřadem speciální nájemní smlouvu pro nezemědělské účely (ve smyslu § 110 stavebního zákona), a nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu požádá o převod zastavěných pozemků.
  12. Před zahájením akce bude zaslán termín realizace stavby a dopravní omezení na Agenturu logistiky Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc, ul. Dobrovodského 6, 779 00 Olomouc.
  13. Bude-li povolení stavby vedeno dle § 117 stavebního zákona v platném znění, je nezbytné, aby vydání certifikátu autorizovaného inspektora bylo provedeno na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, neboť se daná akce nachází v území vymezeném MO v souladu s § 175 stavebního zákona.
  14. Ke stavbě bylo vydáno Městským úřadem Český Krumlov – odborem dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí zřízení křižovatky pod č.j. MUCK 19377/2015, ze dne 9.4.2016, jehož podmínky jsou pro žadatele závazné.
  15. Před podáním žádosti o stavební povolení předloží žadatel krajskému úřadu k odsouhlasení návrh hospodárného využití skryté ornice tj. 2200 m<sup>3</sup> z ploch trvalého odnětí, zpracovaný ve spolupráci s místně příslušným orgánem ochrany ZPF (MěÚ Český Krumlov, odborem životního prostředí a zemědělství) a vlastníky, resp. uživateli pozemků. Návrh bude obsahovat i mapovou část s vyznačením ploch, na které bude skryvka převážena.
  16. Pokud budou uvažovanou výstavbou znepřístupněny zemědělské pozemky, zajistí žadatel na vlastní náklad vyhovující přístup. Technické řešení předem projedná s vlastníky, resp. uživateli předmětných pozemků.
  17. Podmínky souhlasného stanoviska příslušného Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušného úřadu podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivu na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 10 odst. 1) téhož zákona, z hlediska přijatelnosti vlivů na životní prostředí (platí pro celý úsek Nová Pec – Zadní Zvonková):
    - V úseku státní hranice - Přední Zvonková (km 3,050) na základě analýzy rozhledových poměrů a po dohodě se Správou NP a CHKO Šumava upřesnit počet a umístění výhyben. Pro tento účel v maximální možné míře využít odbočení a křížení stávajících cest.
    - Ve zbývajícím úseku trasy posuzovaného záměru upřesnit v součinnosti se Správou NP a CHKO Šumava dílčí úseky, jejichž řešení bude vyžadovat udělení výjimky z ČSN 736 101.
    - Obchvat Bližší Lhoty realizovat výhradně ve spojení s případnou změnou názoru na realizaci přemostění vodní nádrže Lipno. V rámci posuzovaného záměru zajistit pouze úpravy stávající křižovatky, včetně nezbytných úprav povrchu vozovky, v úsecích, kde to její stav vyžaduje.
    - Formou doprovodných technických opatření (svodidla) řešit úsek trasy v těsném souběhu okrajem vodní plochy nádrže Lipno. Ve stejném úseku zároveň řešit ochranu silničního tělesa ve vazbě na připravované zvýšení vodní hladiny nádrže na 726,0 m n. m.
    - Zadat zpracování hydrologické a hydrogeologické studie s cílem identifikovat v trase záměru úseky s požadovaným drenážním nebo hrázovým účinkem odvodňovacích příkopů s cílem omezení vlivů změny hydrologických podmínek na těleso komunikace. Zadání studie konzultovat se Správou NP a CHKO Šumava.
    - Zvláštní pozornost při řešení problematiky dle bodu 5. věnovat úseku státní hranice – Přední Zvonková z důvodu zajištění ochrany stanoviště 7140 Přechodová rašeliniště a trasyviště a střevlíka Ménetriešova Carabus menetriesi (kriticky ohrožený druh, předmět ochrany EVL Šumava, prioritní druh).
    - V zájmu minimalizace vlivů na režim povrchových vod mělkého obzoru podzemních vod v okolí komunikace uplatňovat v při podrobnějším technické řešení tyto principy:
      - preference rozšíření silničního tělesa po svahu, ve směru odtoku povrchových i podzemních vod,

- preference zachování stávajícího výškového nastavení dna mostků a propustků a navazujících silničních příkopů.
- Případný stavební zásah do hraničního vodního toku Pestřice (např. výměna propustku), který by mohl negativně ovlivnit vodní poměry, projednat v Česko-rakouské Komise pro hraniční vody.
- V součinnosti se Správou NP a CHKO Šumava upřesnit seznam zvláště chráněných druhů, u nichž dojde k zásahu do biotopu za účelem žádosti o výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Z důvodu ochrany populace korálice trojklanné *Corallorhiza trifida* (silně ohrožený druh) je nutné zachovat její lokalitu výskytu bez jakýchkoliv zásahů. Přesné vymezení lokality konzultovat se zpracovateli Přílohy č. 8 Biologického hodnocení (J. Vondrák, J. Foit). Dodržení tohoto opatření zajistí biologický dozor stavby.
- V zájmu minimalizace dočasných záborů půdy při návrhu řešení provádění stavby:
  - v úseku státní hranice – Přední Zvonková, omezit staveniště včetně příjezdových tras na těleso stávající silnice a plochy určené k jejímu rozšíření na stanovené parametry, vyloučit provizorní objízdné trasy při rekonstrukci mostů,
  - v úseku Přední Zvonková – Nová Pec preferovat omezení staveniště včetně příjezdových tras na těleso stávající silnice a plochy určené k jejímu rozšíření na požadované parametry, případné výjimky dohodnout dotčenými orgány, zejména se Správou NP a CHKO Šumava.
- Technické řešení a provádění stavby v místě křížení posuzované trasy se Schwarzenberským kanálem bude konzultováno s příslušným územním pracovištěm Národního památkového ústavu.
- Zařízení staveniště budou umístěna na nelesních plochách výhradně v místech se zajištěním zachytu a zneškodnění odpadních vod a po odsouhlasení Správou NP a CHKO Šumava.
- Provést podrobnou inventarizaci porostů dřevin přímo dotčených stavebními pracemi, se stanovením priorit ochrany a náhrady dřevin.
- Prokázat, doložit a se správou NP a CHKO Šumava a příslušnými orgány ochrany lesa dohodnout nezbytně nutný rozsah kácení. Veškerá odůvodněná kácení dřevin realizovat výhradně v období vegetačního klidu
- Kompenzace za trvalý zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa lesních pozemků řešit po dohodě s orgánem státní správy lesů, vlastníky lesů a správou NP a CHKO Šumava.
- Zpracování plánu organizace výstavby (POV) a návrh dopravních opatření během stavby (DIO) průběžně konzultovat a konečné řešení dohodnout se Správou NP a CHKO Šumava. V rámci těchto částí projektové dokumentace jednoznačně stanovit zejména:
  - přesné vymezení stavebního prostoru (včetně nezbytných obratišť pro vozidla, stavebních dvorů, skládek, deponií atd.), a opatření k jeho dodržování během celé výstavby včetně stálé kontroly,
  - stanovení jednotlivých druhů použitých mechanizačních prostředků s ohledem na ochranu životního prostředí (stárí, hluk, emise),
  - určení pracovní doby těchto prostředků v závislosti na zajištění ochrany flóry a fauny (roční období, denní doba),
  - systém nakládání s odpady v průběhu výstavby.
- Na práce prováděné stavební firmou uplatnit ve fázi výběrového řízení na dodavatele stavby požadavky na oprávněnost uchazeče pro realizaci této stavby doložením certifikace ISO 9001 a ISO 14001.
- Vybraný dodavatel před zahájením stavby předloží:
  - havarijní plány (zejména pro práce podél vodotečí) odsouhlasené příslušnými dotčenými orgány,
  - hlukovou studii pro vlastní provádění stavby.
- Před zahájením stavebních prací provést záchranný transfer populace lýkovce jedovatého *Daphne mezereum*. Místo výskytu bude specifikováno na základě konzultace se zpracovateli Přílohy č. 8 Biologického hodnocení (J. Vondrák, J. Foit). Místo pro záchranný transfer určí Správa NP a CHKO Šumava.
- V dostatečném časovém předstihu oznámit zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a dohodnout s ním nebo s jinou oprávněnou archeologickou organizací rozsah a formu případného nutného záchranného archeologického výzkumu.

**III. Z moci úřední ruší podle § 94 odst. 3) stavebního zákona****rozhodnutí o umístění stavby**

penzionu, na pozemku parc.č. 1651/1 v katastrálním území Zvonková, obsahující hlavní stavbu penzionu, elektro přípojku, žumpu s kanalizační přípojkou, studnu a vodovod a odstavnou parkovací plochu, vydané stavebním úřadem MěÚ Horní Planá dne 10.11.2004 pod č.j. 430/výst./04-Ra.

**Účastníci řízení** podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Jihočeský kraj, zastoupený Ing. Jiřím Klásou, vedoucím odboru dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

**Odůvodnění výrokové části I. a II.:**

Dne 30.09.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

K žádosti byla připojena projektová dokumentace, kterou zpracovala ZESA spol. s r.o., IČO 48202592, Jírovcova 1620/21, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, dokumentaci autorizoval: Ing. [redacted] ČKAIT 0101537 a [redacted] ČKAIT 0102088.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.11.2015 vyzván k doplnění žádosti a usnesením bylo řízení přerušeno.

Stavební úřad po doplnění a ověření úplnosti žádosti oznámil dne 19.07.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 87 odst. 2 stavebního zákona a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 6. září 2016 (úterý) ve 13:00 hodin se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti ve 3. patře MěÚ Český Krumlov, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Dále stavební úřad vyzval účastníky řízení, aby ve stejné lhůtě uplatnili svá práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Současně stavební úřad v souladu s ustanovením § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "ZoŽP") upozornil, že se jedná o záměr posouzený podle tohoto zákona a sdělil, kde lze nahlédnout do podkladů navazujícího řízení, informoval, že předmětem navazujícího řízení je vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Dále informoval o tom, kde se lze seznámit s podklady a dokumenty, které byly pořízeny v průběhu posuzování záměru podle ZoŽP a byly zveřejněny podle § 16 tohoto zákona, dále informoval o podmínkách zapojení veřejnosti do řízení podle § 9c odst. 1 ZoŽP a též stanovil dotčené orgány.

**K žádosti byla doložena tato stanoviska a rozhodnutí:**

- Město Horní Planá Hospodářsko správní odd., ze dne 18.02.2014,
- České Radikomunikace, č. UPTS/OS/99532/2014, ze dne 19.02.2014,
- Vodafone Czech Republic, č. MW00000432296170, ze dne 27.05.2016,
- E-ON ČR s.r.o., Regionální správa ZP, č. 2242/14, ze dne 11.03.2014,
- E-ON Servisní s.r.o., č. VN H18585-16000502, ze dne 04.03.2014 a č. M18416-16061126, ze dne 04.06.2016 a dále č. H18585-16115849, ze dne 20.05.2016
- ČEVAK a.s., č. O160110015594, ze dne 05.05.2016
- Telefonica O2 a.s., č. 525690/14, ze dne 07.02.2014 a č. 595763/15, ze dne 12.5.2015,
- T-Mobile a.s., ze dne 14.03.2014, E11738/16, ze dne 26.04.2016,
- VLS ČR s.p. Praha, divize Horní Planá, ze dne 16.05.2014,
- Státní pozemkový úřad, č. SPU 199107/2014, ze dne 19.05.2014,
- E-ON stanovisko k PD a technickému řešení, č 41.10/Mj, ze dne 4.9.2014,
- MěÚ Horní Planá – stavební úřad, č. Výst./4372/14-Ra, ze dne 14.11.2014,
- SÚS závod Prachatice, č. SUSJck-18257/2014, ze dne 18.11.2014,
- KÚ JčK odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č. KUJCK 66892/2014/OZZL, 19.11.2014,



- Spáva NP a CHKO Šumava, č. NPS 08471/2014/2, ze dne 19.11.2014 a č. NPS 00779/2015/2, ze dne 29.01.2015,
- MěÚ Český Krumlov - odbor ÚP a památkové péče, č. MUCK 62269/2014/OUPPP/JP, 07.11.2014,
- MěÚ Český Krumlov - odbor dopravy a silničního hospodářství, č. MUCK 63827/2014, 26.11.2014,
- MěÚ Český Krumlov - odbor životního prostředí a zemědělství, č. MUCK 60496/2014/OŽPZ/Ra, ze dne 26.11.2014,
- MěÚ Český Krumlov - odbor dopravy a silničního hospodářství č. MUCK 64207/2014, 27.11.2014,
- Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, č. 108421/2014-142, ze dne 02.12.2014,
- Krajská hygienická stanice JčK v ČB, č. KHSJC 29782/2014/KOK.CB CK, ze dne 27.11.2014,
- KÚ JčK, OREG KUJCK 70860/2014/jasi SO/2, ze dne 05.12.2014,
- Vojenské lesy a statky ČR, s.p., č. VLS-006722/2014/2/0200, ze dne 03.12.2014,
- O2 Czech Republic a.s., č. ZD - 188/2014, ze dne 29.12.2014,
- Vojenský lesní úřad, č. 295-2/2014-47074, ze dne 17.12.2014,
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., č. 57140208, ze dne 12.12.2014,
- Policie ČR DI CK, č. KRPC-136788-4/ČJ-2014-020206, ze dne 18.12.2014,
- MěÚ Český Krumlov - odbor ÚP a památkové péče, č. MUCK 01315/2015/OUPPP/Ků, 09.01.2015,
- MěÚ Český Krumlov - odbor životního prostředí a zemědělství, č. MUCK 01880/2015/OŽPZ/Ku, ze dne 14.01.2015 a č. MUCK 08941/OŽPZ/Py-16, ze dne 5.3.2015
- Státní pozemkový úřad, č. SPU 644227/2014, ze dne 16.01.2015 a č. SPU 409672/2015, ze dne 06.08.2015, a dále č. SPU 409672/2015, ze dne 06.08.2015, č. SPU 222257/2016, ze dne 18.05.2016 a č. SPU052091/2016, ze dne 03.02.2016,
- MěÚ Český Krumlov - odbor dopravy a silničního hospodářství, č. S-MUCK/60758/2014/ODSH/Sl, ze dne 09.04.2015,
- KÚ JčK odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č. KUJCK 29655/2015 OZZL, ze dne 17.4.2015 a č. KUJCK 46158/2015/OZZL, ze dne 16.06.2015, a dále č. 46092/2015/OZZL, ze dne 16.06.2015,
- České Radiokomunikace a.s., č. UPTS/OS/136818/2016, ze dne 24.05.2016,
- Hasičský záchranný sbor Jč. kraje – územní odbor Č. Krumlov, č. HSCB-4636-4/2014UO-CK, ze dne 4.11.2015,
- SŽDC, Oblastní ředitelství Plzeň, č. 20172/2015-SŽDC-OŘ PLZ-OPS-548/M, ze dne 23.11.2015,
- Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, č. MOCR 18542-126/2015-6440, ze dne 04.12.2015.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a podmínky týkající se umístění stavby a projektové přípravy zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky týkající se provádění stavby budou obsahem následného rozhodnutí ve věci (stavební povolení).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistil, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na veřejně přístupném místě u vjezdu do osady Bližší Lhota směrem od Nové Pece mezi navrhovanými sjezdy SO 113 a SO 115.

Při vymezení okruhu účastníků řízení postupoval stavební úřad podle § 85 stavebního zákona.

Podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona jsou účastníky územního řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tedy Jihočeský kraj a Město Horní Planá.

Při vymezení okruhu účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou účastníky řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, a to jsou Město Horní Planá, E.ON Česká republika, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Prachatice, Povodí Vltavy, státní podnik,

ADALBERT STIFTER HOF s.r.o.,  
URISTIK SERVIS, spol. s r.o.,  
Správa Národního parku Šumava,  
SITTER s.r.o., Bohemia Agro Holding  
a.s., mactra a.s., SETEBOS s.r.o., Jiří Matějček.

Dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou účastníkem řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Tyto osoby byly uvedeny v oznámení parc. čísla k pozemkům č. 299 (I), 300 (I), 306 (mactra a.s.), 1648/6 (I), 1648/11 (I), 1649/4 (I), 1650/2 (I), 1650/3 (I), 1650/4 (I), 1650/7 (I), 1650/10 (I), 1650/11 (ČR – Státní pozemkový úřad), 1650/12 (mactra a.s.), 1650/15 (J), 1650/16 (I), 1650/17 (I), 1651/5 (Stanislav Simeček), 1651/7 (I), 1663/1 (I), 1663/2 (I), 1685 (I).

Dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona jsou účastníky řízení osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Zvláštním zákonem, který přiznává dalším osobám postavení účastníka územního řízení, je zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, podle něhož mohou být účastníky územního řízení za podmínek stanovených v § 70 tohoto zákona občanská sdružení, která mají v předmětu své činnosti ochranu přírody a krajiny. Žádné občanské sdružení se do řízení jako účastník nepřihlásilo.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenými zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje (ZUR) a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Zásady územního rozvoje vydalo zastupitelstvo Jihočeského kraje. Číslo usnesení, kterým bylo vydání zásad schváleno, 293/201 I/ZK-26. Datum vydání 13.9.2011, nabytí účinnosti 7.11.2011. Nabytí účinnosti 3 aktualizace zásad územního rozvoje Jihočeského kraje bylo k datu 6.1.2016.

Záměr rekonstrukce silnice III/1631 a III/1634 v úseku Nová Pec - Zadní Zvonková je v 3 aktualizaci zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako veřejně prospěšná stavba veřejné dopravní infrastruktury nadmístního významu.

V tomto případě se jedná konkrétně o záměr D65, pro který v úseku Nová Pec – Zadní Zvonková platí speciální ustanovení, kdy je zde možné pouze rozšíření na 2 běžné jízdní pruhy umožňující současný obousměrný průjezd autobusů, s výjimkou úseku obcházejícího Bližší Lhotu, a to jen v nezbytném rozsahu rozšíření stávající komunikace a tam, kde nedojde k poškození zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Základní funkce stavby a účel jejího užití:

Obchvat Bližší Lhoty bude sloužit jako dopravní stavba (silnice kat. S 6,5/50). Stávající průtah obcí Bližší Lhota se vyznačuje nedostatečnými směrovými a šířkovými parametry. Účelem rekonstrukce silnice III/1631, III/1634 a dalších navazujících úseků „Nová Pec – Bližší Lhota – Přední Zvonková – státní hranice“ je odstranění havarijního stavu komunikace, úprava parametrů silnice dle zadávacích podmínek, a především nutnost zvýšení bezpečnosti silničního provozu (BESIP). Tím se zlepší přístup obyvatel do osídlených lokalit pravého břehu Lipna a přes hraniční přechod v Zadní Zvonkové do sousední oblasti Rakouska.

Stavební objekty, které jsou předmětem tohoto územního rozhodnutí, budou umístěny na pozemcích parc. č. 302, 303, 341, 1629/1, 1629/2, 1629/4, 1629/5, 1630, 1631, 1632/2, 1632/3, 1644/1, 1648/1, 1648/2, 1648/3, 1648/9, 1648/12, 1649/1, 1649/2, 1650/1, 1650/6, 1650/8, 1650/9, 1650/13, 1651/1, 1653, 1660/1, 1660/2, 1660/6, 1665/1, 1665/2, 1675/2, 1676, 1677, 1678/1, 1679/1, 1680, 1681/1, 1681/2, 1684/1, 1691/1, 1691/3, 1691/4, 2393, 2395 v katastrálním území Zvonková.

Podle § 86 odst. 3 stavebního zákona platí, jestliže žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit.

Žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu k dotčeným pozemkům. K žádosti o vydání územního rozhodnutí předložil souhlas některých vlastníků (Vojenské lesy a statky ČR, SITTE s.r.o.,

maetra a.s., město Horní Planá, Státní pozemkový úřad). Ostatní vlastníci byli žadatelem požádáni rovněž o souhlas se zábořem (v dokladové části předloženy otisky dodejek), ale na výzvu nereagovali nebo vyslovili nesouhlas se stavbou.

Dle § 170 odst. 1 stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle stavebního zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li mimo jiné o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Projednávaná stavba je ve 3. aktualizaci zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vymezena jako veřejně prospěšná stavba veřejné dopravní infrastruktury nadmístního významu. Stavební úřad tedy s odvoláním na § 86 odst. 3 stavebního zákona netrval na předložení souhlasů vlastníků pozemků s umístěním stavby.

Stavební úřad postupoval v řízení podle základních zásad činnosti správních orgánů podle správního řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí, zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení a veřejnosti se s nimi seznámit a uplatnit námitky a připomínky k nim v souladu s požadavky správního řádu a stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy ani námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost nepodala připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu.

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byla zpracována v souladu s požadavky vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a doloženy níže uvedené podklady a doklady, přičemž podmínky a požadavky dotčených orgánů byly zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí, zejména pro stanovení podmínek pro umístění stavby a pro další projektovou přípravu.

Dle vyjádření NIPI bezbariérového prostředí, o.p.s., má stavba předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu, že projektové řešení dalšího stupně PD bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010). Ve věci splnění uvedeného byla žadateli uložena podmínka č. 4 výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace stavby je v souladu s výše uvedenou 3 aktualizací zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (nabytí účinnosti 06.01.2016), a to s jejími podmínkami a dále ověřil soulad projektové dokumentace s platnou územně plánovací dokumentací města Horní Planá (nabytí účinnosti 14.02.2014).

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona s územně plánovací dokumentací (ZÚR), s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pokud se týkaly umístění stavby, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Dále stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že záměr je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Stavební úřad stanovil platnost územního rozhodnutí o umístění stavby v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 stavebního zákona na 5 let z důvodu rozsáhlosti a složitosti liniové stavby, zejména následném projednávání majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům pro potřeby stavebního řízení a tvorbě projektové dokumentace pro stavební řízení.

### **Odůvodnění výrokové části III.**

Stavební úřad ve výrokové části III. zrušil územní rozhodnutí vydané stavebním úřadem MěÚ Horní Planá dne 10.11.2004 pod č.j. 430/výst./04-Ra, kterým bylo rozhodnuto o umístění stavby penzionu, na

pozemku parc.č. 1651/1 v katastrálním území Zvonková, obsahující hlavní stavbu penzionu, elektro přípojku, žumpu s kanalizační přípojkou, studnu a vodovod a odstavnou parkovací plochu.

V souladu s ustanovením § 94 odst. 3 stavebního zákona lze územní rozhodnutí změnit nebo zrušit z moci úřední v řízení o umístění veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření. Projednávaná stavba obchvatu Bližší Lhoty je součástí rekonstrukce silnice III/1631 a III/1634 v úseku Nová Pec - Zadní Zvonková, která je ve 3. aktualizaci zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vymezena jako veřejně prospěšná stavba veřejné dopravní infrastruktury nadmístního významu.

Veřejně prospěšná stavba je podle § 2 odst. 1 písm. l) stavba pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezená ve vydané územně plánovací dokumentaci.

Stavební úřad dále ověřil skutečnosti na místě samém, a to v jakém stupni rozestavěnosti se umístěná stavba nachází. Na pozemku parc.č. 1651/1 se nachází pouze vystrojená vrtaná studna, na kterou bylo vydáno stavební povolení vodoprávním úřadem dne 31.3.2006 č.j. OŽPZ-3198/05/r/Mm. Stavba studny není dle informací poskytnutých příslušným vodoprávním úřadem zkolaudována. Na ostatní části stavby, které byly součástí územního rozhodnutí, nebyla podána příslušná žádost o vydání stavebního povolení (potvrzeno stavebním úřadem v Horní Plané) a žádná jiná část (kromě studny) výše popsané stavby nebyla ani fyzicky započata.

Na výše uvedených skutečnostech stavební úřad rozhodl o zrušení územního rozhodnutí tak, jak je uvedeno výše.

Vlastník pozemku, kterému vznikla prokazatelná majetková újma v důsledku zrušení určení pozemku k zastavění, může v souladu s ustanovením § 102 stavebního zákona požádat o Náhradu za změnu území. Ustanovení tohoto § stanoví kdo má povinnost poskytnout náhradu, v jakém případě a po uplynutí jakých lhůt náhrada vlastníkovu pozemku nebo oprávněnému nenáleží a kdy se ustanovení o uplynutí lhůt neuplatní a v jakých případech se lhůty stanovené podle odstavce 3 prodlužují.

### **Upozornění:**

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Zemní práce budou ohlášeny v dostatečném předstihu Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, a jemu či jinému oprávněnému archeologickému pracovišti bude umožněno provést archeologický výzkum v rozsahu, jaký určí specialista archeolog. Informaci o tom, zda se jedná o území s archeologickými nálezy poskytne Národní památkový ústav, odd. archeologických památek, Č. Budějovice.

Ke stavbě bylo vydáno Státním pozemkovým úřadem rozhodnutí o nepotřebnosti majetku podle § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., pod č.j. SPU 052091/2016, ze dne 03.02.2016, které je pro žadatele závazné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo správnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá celého rozhodnutí.

**Johana H A N U Š O V Á**  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

**Příloha:**

- Ověřený situační výkres v měř. 1 : 5 000

**Obdrží:**

- *Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou na doručenkou, do datových schránek):*

1. Jihočeský kraj, zastoupený Ing. Jiřím Klásou, vedoucím odboru dopravy a silničního hospodářství,  
IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
2. Město Horní Planá, IDDS: re7bd6q  
sídlo: Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá

- *Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou a dálkovým přístupem):*

- Město Horní Planá, IDDS: re7bd6q  
sídlo: Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá
- E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IDDS: bjds93z  
sídlo: Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice
- Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Prachovice, IDDS: cadk8eb  
sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5



- ADALBERT STIFTER HOF s.r.o., IDDS: grki7mr  
sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 71, 382 78 Lipno nad Vltavou

- TURISTIK SERVIS, spol. s r.o., IDDS: 5s786uj  
sídlo: Štěkeň č.p. 30, 387 51 Štěkeň

- Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk  
sídlo: 1. máje č.p. 260, 385 01 Vimperk

- SITTER s.r.o., IDDS: dkf794x  
sídlo: Valtrov č.p. 41, Horní Planá-Bližší Lhota, 384 51 Volary

- mactra a.s., IDDS: xfpqyd6  
sídlo: V jirchářích č.p. 148/4, 110 00 Praha 1-Nové Město  
- SETEBOS s.r.o., IDDS: ck3zxsu  
sídlo: Pod bání č.p. 2146/8, 180 00 Praha 8-Libeň

- **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a veřejnost (veřejnou vyhláškou a dálkovým přístupem) - dle § 87 odst. 3 SZ se účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN:**

- vlastníci pozemků v katastrálním území Zvonková: parc. č. 299, 300, 306, 1648/6, 1648/11, 1649/4, 1650/2, 1650/3, 1650/4, 1650/7, 1650/10, 1650/11, 1650/12, 1650/15, 1650/16, 1650/17, 1651/5, 1651/7, 1663/1, 1663/2, 1685

- **Dotčené orgány (jednotlivě - obyčejným dopisem poštou, do datových schránek):**

3. Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
4. Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
5. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
6. Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
7. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c  
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
8. Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
9. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73  
sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

10. Správa Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava, , pracoviště Horní Planá, IDDS: mmwuufk  
sídlo: 1. máje č.p. 260, 385 01 Vimperk
11. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3  
sídlo: Pražská tř. č.p. 52, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
12. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

▪ ***Ostatní (jednotlivě - obyčejným dopisem poštou, do datových schránek):***

13. Krajský úřad -Jihočeský kraj, odbor hospodářské a majetkové správy, IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
14. ZESA spol. s r.o., zastoupená Ing. Radkem Lukešem, jednatelem společnosti, IDDS: tg5c24z  
sídlo: Jírovcova č.p. 1620/21, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
15. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6  
sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
16. Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, IDDS: re7bd6q  
sídlo: Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá

▪ ***Dále se doručí se žádostí o zveřejnění na úřední desce:***

17. Městský úřad Český Krumlov, odbor vnitřních věcí, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov
18. Město Horní Planá, IDDS: re7bd6q  
sídlo: Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno nejméně po dobu 30 dnů na úředních deskách Obce Horní Planá a stavebního úřadu MěÚ Český Krumlov. Rozhodnutí bude též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (poslední den této lhůty se považuje za den oznámení, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup). Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení bude vráceno stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne .....

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení